



VOLONTARI CONTRO IL CANCRO

Spett.le COMUNE DI PISTICCI
Alla c.a. Sindaco Avv. VIVIANA VERRI
Alla c.a. Assessore Dott. GIUSEPPE LETTINI

Marconia,02/04/2019

Oggetto: Rifiuto locazione locali comunali.

La sottoscritta Mirna Bruna Mastronardi, nata a Matera il 13/09/1972 e residente a Pisticci nella frazione Tinchi, in qualità di legale rappresentante dell'Associazione AGATA – VOLONTARI CONTRO IL CANCRO ONLUS, con sede legale in Pisticci – Viale Ionio 31 della frazione Tinchi

PREMESSO CHE

- Costituita nel gennaio 2017, in appena due anni di operatività l'Associazione AGATA – Volontari contro il cancro Onlus è diventata punto di riferimento per gli ammalati di cancro del territorio pisticcese e dei loro familiari. Agata fornisce un servizio di trasporto gratuito quanto importantissimo per gli ammalati in difficoltà che necessitano di raggiungere l'IRCCS CROB di Rionero in Vulture per effettuare i trattamenti chemioterapici; attraverso il fondo "Continuo a vivere per aiutarti" l'associazione offre sostegno materiale per consentire ai malati di ricevere una seconda opinione medica sulla malattia o per raggiungere i maggiori istituti di cura per effettuare esami specialistici; fornisce supporto psicologico; regala parrucche e copricapo alle pazienti in difficoltà;
- Nel corso del 2017 e del 2018 l'associazione sollecitava più volte l'amministrazione comunale al fine di trovare insieme una soluzione alla necessità dell'odv di dotarsi di una sede operativa in cui svolgere le tante numerose attività rivolte ai malati oncologici (centro di ascolto, gruppo di autoaiuto, corso di musicoterapia, stanza delle parrucche, ecc.);
- Il Comune di Pisticci in data 4 luglio 2018, per il tramite degli assessori Ricchiuti e Lettini, si rendeva disponibile alla concessione di n. 2 locali ubicati al piano 1° dell'ex ITAS (piazza Elettra), specificando per le vie brevi che tutti i costi di ristrutturazione sarebbero stati a carico dell'associazione;
- Nella stessa data, e sempre per il tramite dei due rappresentanti della Giunta Comunale presenti all'incontro, veniva comunicato che tra i primi 4 destinatari dei locali (Avis, Pro Loco, Istituto Musicale Intercomunale "G. M. Trabaci" e Associazione AGATA – Volontari contro il cancro ONLUS) l'unica associazione per cui sarebbe stato previsto il pagamento di un canone di affitto sarebbe stata AGATA;
- essendo i locali ubicati al 1° piano, l'associazione comunicava la necessità di installare un montacarichi/ascensore, che consentisse l'accesso ai locali per gli ammalati diversamente abili e/o con difficoltà a deambulare, come purtroppo lo possono diventare i pazienti oncologici;
- il Comune di Pisticci provava a superare il problema proponendo un locale a piano terra in condivisione con altra associazione, ma purtroppo molto piccolo, bisognoso comunque di ristrutturazione e non rispondente alle esigenze della odv;

- Sempre per le vie brevi, il Comune di Pisticci faceva sapere all'associazione che il costo di affitto per i due locali al primo piano sarebbe stato di euro 200,00 (fino a questo momento, AGATA sarebbe l'unica associazione, a Pisticci e Marconia, a pagare un canone d'affitto, nonostante l'evidente servizio socialmente utile fornito alla comunità);
- L'associazione stimava in circa € 13.000 (tredicimila) i costi per la ristrutturazione dei due locali posti al 1° piano dell'ex ITAS;
- La ditta SIGMA ELEVATORI S.R.L.® stimava in € 21.550 (ventunomilacinquecentocinquanta oltre IVA al 4%) la spesa per il montacarichi;
- A fronte di investimento iniziale, da parte dell'associazione, pari a circa € 34.550 (trentaquattromilacinquecentocinquanta) lo scomputo dall'affitto della spesa totale avrebbe richiesto un contratto di locazione pari a circa 14 anni;
- sempre per le vie brevi il Comune comunicava di non poter concedere contratti per un tempo così lungo, prevedendo un tempo massimo di 5/6 anni.

Tutto ciò premesso, e dopo numerose consultazioni con i soci e con ingegneri ed architetti, con la presente l'associazione AGATA – VOLONTARI CONTRO IL CANCRO ONLUS, pur con immenso rammarico, si vede costretta a rifiutare la proposta di locazione.

L'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

Mirna Bruna Mastronardi
Presidente
Associazione AGATA – Volontari contro il cancro